

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	609-6-79-9	Rekisteröintipvm:	16.12.2025
Rekisteriyksikkölaji:	Tontti	Pinta-ala:	62050 m ²
Kunta:	Pori (609)		
Kaavan mukainen käyttötarkoitus:	P-8 Palvelurakennusten korttelialue. Alueelle voidaan sijoittaa pääkäyttötarkoitukseen liittyviä asuntoja. Alueelle on varattava 1 autopaikka kutakin alkavaa 200 kerrosalaneliömetriä kohden. Osa autopaikoista voidaan sijoittaa korttelin 42 LPA-tontille.		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös:	
Tontin lohkominen Rekisteröintipvm: 16.12.2025	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä:	Pinta-ala (m ²)
609-6-79-6	62050
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (m ²):	62050

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat, tonttijaot ja rakennuskiellot

1) Yleiskaava (609-YK0010)	Kaavan arkistotunnus: MMLm/5740/423/2008
Hyväksymis-/vahvistamispvm: 10.12.2007	
Voimaantulopvm: 24.1.2008	
2) Asemakaava (609-1489)	Voimaantulopvm: 20.7.2012
Hyväksymispvm: 11.6.2012	
3) Erillinen sitova tonttijako (609-8557)	Voimaantulopvm: 6.2.2025
Hyväksymispvm: 31.12.2024	

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Käytävärasite (609-1998-K7)	Rekisteröintipvm: 16.12.2025
Oikeutetut: 609-6-79-3, 609-6-79-9	
Rasitetut: 609-6-79-3, 609-6-79-9	
2) Sähköjohdon sijoittaminen ja käyttäminen (609-1998-K8)	Rekisteröintipvm: 16.12.2025
Oikeutetut: 609-6-79-9	
Rasitetut: 609-6-79-3	
3) Seinärasite (609-2009-K513)	Rekisteröintipvm: 16.12.2025
Oikeutetut: 609-6-79-5	
Rasitetut: 609-6-79-9	
4) Kulkuyhteys asemakaava-alueella (609-2025-K8)	Rekisteröintipvm: 16.12.2025

Oikeutetut: 609-6-79-6

Rasitetut: 609-6-79-9, 609-430-1-16 TALLIALUE

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Rasitetoimitus

Voimaantulopvm: 15.12.2025

Rekisteröintipvm: 16.12.2025

Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 19.10.2026.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.